



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАЛАШИХА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2022 № 506-ПА

Об утверждении платы за жилое помещение  
на территории Городского округа Балашиха

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, решением комиссии по установлению цен (тарифов), применяемых для расчета платы за жилое помещение, и тарифов на услуги (выполнение работ), предоставляемых муниципальными предприятиями и учреждениями Городского округа Балашиха (протокол № 1 от 30.05.2022), постановляю:

1. Утвердить и ввести на территории Городского округа Балашиха с 01.07.2022:
  - 1.1. Плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (с учетом НДС) (прилагается).
  - 1.2. Плату за пользование жилым помещением (наем) для нанимателей жилого помещения в размере базовой ставки с учетом коэффициента соответствия платы 12,00 руб./м<sup>2</sup> (не облагается НДС).
2. Признать с 01.07.2022 утратившим силу постановление Администрации Городского округа Балашиха от 16.06.2021 № 544-ПА «Об утверждении платы за жилое помещение на территории Городского округа Балашиха».
3. Управлению делами Администрации Городского округа Балашиха опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации Городского округа Балашиха в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Городского округа Балашиха Божухину А.В.

Глава Городского округа



С.Г. Юров

Приложение  
к постановлению Администрации  
Городского округа Балашиха  
от 08.06.2012 № 506-ПА

Плата за содержание жилого помещения  
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма  
жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для  
собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не  
приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Размер платы в месяц, руб.
1	2	3	4
1	Содержание жилого помещения по категориям благоустройства многоквартирных домов	руб./кв. м общей площади	
	- с лифтом и мусоропроводом (с одним лифтом в подъезде)	-"-	37,34
	- с лифтом и мусоропроводом (с двумя и более лифтами в подъезде)	-"-	40,98
	- с лифтом без мусоропровода (с одним лифтом в подъезде)	-"-	35,24
	- с лифтом без мусоропровода (с двумя и более лифтами в подъезде)	-"-	38,88
	- без лифта с мусоропроводом	-"-	31,71
	- без лифта и мусоропровода	-"-	29,61
	- с лифтом без мусоропровода и без центрального теплоснабжения (с одним лифтом в подъезде)	-"-	32,90
	- без лифта, мусоропровода и без центрального теплоснабжения в домах малой этажности	-"-	26,33
2	Одноэтажные дома	-"-	6,54
3	Дополнительно к размеру платы для домов с газовыми плитами		
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) при наличии в квартире:		